



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«7» августа 2026 г.

№ 158

**О проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций
для управления многоквартирными домами, расположенными на территории
муниципального района «Дербентский район»**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом муниципального района «Дербентский район», в целях обеспечения выбора управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального района «Дербентский район», **постановляю:**

1. Провести открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального района «Дербентский район» (приложение №1).
2. Уполномоченным органом местного самоуправления по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального района «Дербентский район» определить - Муниципальное бюджетное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации муниципального района «Дербентский район».
3. Создать и утвердить состав конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального района «Дербентский район» (приложение №2).
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Дербентский район» от 29.06.2022 года № 155.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Дербентский район» (<https://www.derbrayon.ru>), и опубликовать в газете «Дербентские известия».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Дербентский район» Ахмедова Р.Т.

**Глава
муниципального района
«Дербентский район»**



Э.Р. Аллахвердиев

Приложение № 1
к конкурсной документации
по выбору управляющей организации
от "4" 08 2026 г. 158

Информация о многоквартирных домах без способа управления расположенных на территории Дербентского района																		
№	Адрес МКД	Год постройки	Дата ввода в эксплуатацию	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД	Количество помещений в МКД, в том числе:			Площадь помещений в МКД, в том числе (кв.м.)			Материал стен	Наличие лифтового оборудования	Тип крыши	Тип фасада	Тип дома (МКД, блокированной застройки)	Состояние МКД (непригодный/пригодный) для проживания
							в том числе:			в том числе:								
							всего	жилых	не жилых	всего	жилых	не жилых						
1	с. Джалган ул. Дагестанская д. № 24/5 блок А 3	2025	2025	5	2	4290	55	55	0	3880	3330	0	монолитный	2	чердачный	невентил-ный	МКД	пригодный
2	с. Джалган ул. Дагестанская д. № 24/5 блок А 2	2025	2025	5	2	4290	55	55	0	3880	3330	0	монолитный	2	чердачный	невентил-ный	МКД	пригодный
3	с. Джалган ул. Дагестанская д. № 24/5 блок Б 1	2025	2025	5	2	3853	50	50	0	3465	2971	0	монолитный	2	чердачный	невентил-ный	МКД	пригодный
4	с. Джалган ул. Дагестанская д. № 24/5 блок Б 4	2025	2025	5	2	3853	50	50	0	3406	2915	0	монолитный	2	чердачный	невентил-ный	МКД	пригодный
5	с. Джалган ул. Дагестанская д. № 24/5 блок В	2025	2025	5	2	3925	40	40	0	2773	2326	0	монолитный	2	чердачный	невентил-ный	МКД	пригодный
6	с. Геджух ул.Советская д.№ 53	1984	1984	5	6	4272	70	70	0	3644	3644	0	панельный	нет	чердачный	невентил-ный	МКД	пригодный
Итого:														10				

Заместитель главы администрации
МР "Дербентский район"



Р.Т. Ахмедов