

ДЕРБЕНТСКИЕ ИЗВЕСТИЯ



РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

№92 (10226) ПЯТНИЦА, 20 ОКТЯБРЯ 2017 года

Учредитель: администрация МР «Дербентский район»



ТРИ ПРАЗДНИКА В ОДНОМ: ОДИН ДРУТОГО КРАШЕ

В ДЕРБЕНТСКОМ РАЙОНЕ ДАВНО ВОЗРОДИЛИ ПРАЗДНИК «ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ». В ЭТОМ ГОДУ СРАЗУ ТРИ ПРАЗДНИКА ОТМЕТИЛИ НА СТАДИОНЕ ПОСЕЛКА МАМЕДКАЛА: 96-ЛЕТ СО ДНЯ

ОБРАЗОВАНИЯ ДЕРБЕНТСКОГО РАЙОНА, РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФЕСТИВАЛЬ АЗЕРБАЙДЖАНСКОЙ КУЛЬТУРЫ «СЕВИНДЖ» И ПРАЗДНИК УРОЖАЯ «ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ»

**Татьяна МУСАИДОВА,
Фэхрэддин ГЭРИБСЭС,
фото Арифа ГУСЕЙНОВА**

ЗАВЕРШЕНИЕ сельхозработ издревле отмечали наши деды и прадеды. Праздник имеет древние корни. Земледельцы, завершив работы, собирали родственников, близких, делились дарами урожая. Такие мероприятия не обходились без гостей.

14 октября в Мамедкалу съехались представители почти всех учреждений и сельхозпредприятий района, присутствовала большая правительственная делегация: полномочный представитель РД в Южном территориальном округе **Энрик Муслимов**, врио заместителя Председателя Правительства РД **Билал Омаров**, врио министра сельского хозяйства и продовольствия РД **Керимхан Абасов**, депутат НС РД **Асият Алиева**, председатель Союза Женщин Дагестана **Интизар Мамутаева** и др.

К ЧЕСТИ ОРГАНИЗАТОРОВ, стадион был оформлен соответственно торжествам.

ры, отражающие кипучую жизнь района, создавали праздничный фон, радовали глаз. С самого утра на правах хозяина работники администрации поселка Мамедкалы готовились к открытию праздника.

Как в старые добрые времена, колоннами прошли перед трибуной коллективы учреждений и предприятий района. Глава муниципалитета **Магомед Джелилов** открыл праздник и подвел итоги сельскохозяйственного года, рассказал о достигнутых успехах и перспективах на завтра:

- СЕГОДНЯ мы собрались здесь, чтобы отметить сразу 3 праздника: 96-летие Дербентского района, наш традиционный праздник «Золотая осень» и республиканский фестиваль азербайджанской культуры «Севиндж».

Поздравляю вас со знаменательным событием в жизни района – 96-летием со дня образования.

Наш район – уникальная территория на карте Дагестана: прекрасный климат, плодород-



достойно жить и развиваться.

Образованный в 1921 г. Дербентский район вместе со всей республикой прошел героический, полный испытаний путь становления и развития.

За эти годы менялись границы и статус района, на смену одному поколению приходило другое, но неизменным оставался главный потенциал – люди, дружба народов разных национальностей, верность тра-

среди которых – Герой Советского Союза Шамсулла Алиев, герои Социалистического труда **Нариман Алиев** и **Гольбоор Давыдова** и другие, чьи имена носят агрофирмы, улицы и школы. Их ратный подвиг на полях сражений и трудовой героизм – золотые страницы истории района.

У героев труда есть достойные последователи, среди которых – патриот Дербентской земли, прославленный виноградарь, депутат Народного собрания Республики Дагестан **Яхья Гаджиев** и многие другие, чей труд по дос-

картофеля – 18146 тонн, овощей – 370428 тонн, плодов – 14160 тонн.

Произведено: мяса – 3087 тонн, молока – 9025 тонн.

Объем произведенной продукции – 8735 млн. рублей.

Таким образом, общая сумма налогов за 2017 год – 132700 тыс. рублей, что составил 103,6% против 2016 года.

Создано более 1000 рабочих мест. Среднемесячная заработная плата составила в 2017 году 11300 рублей против 10037 рублей 2016 года.

На 1 октября 2017 года инвестировано в сельское хозяйство более 317 млн. рублей.



тоинству оценен республикой и страной. Мы гордимся вами, уважаемые земляки!

СЕГОДНЯ Дербентский район – динамично развивающийся и один из крупных в республике. У района лидирующие позиции по многим показателям.

Так, в 2017 году собрано более 50 тысяч тонн винограда – рекордный урожай овощей и плодов. Приведу конкретные цифры.

ПО ИТОГАМ сельскохозяйственного года, а осень, как известно, венец года, достигнуты следующие результаты – в агропромышленном комплексе собрано: винограда – 52026 тонн, зерновых – 22423 тонны,

У нас равнинная часть юга Дагестана, к тому же – мягкий климат. Пользуясь вот этой природной рентой, можно выращивать большие объемы востребованных российским рынком ранних и поздних овощей. Перспективы огромные. А предприниматели из Дербентского района **Камил Мирзаханов** и **Элвсет Исаев** успешно занимаются выращиванием репчатого лука, других культур. Руководство района оказывает большую поддержку арендаторам Дербентского района, которые отправляют в центральную Россию капусту, огурцы, помидоры, чеснок и лук. К примеру, одно только село Музаим от-

(Продолжение на 2-3 стр.)



Портреты руководителей передовых хозяйств, выставка картин юных художников, сельскохозяйственная ярмарка, банне-

ная, благодатная земля и главное богатство – его трудолюбивые люди позволяют району

дициям отцов и дедов.

Наш район гордится выдающимися представителями,

ТРИ ПРАЗДНИКА В ОДНОМ:

(Продолжение. Начало на 1 стр.)



правляет в сезон ежедневно до 400 тонн овощей.

Как известно, главная культура района — виноград. Колоссальный опыт многих поколений наших предков оставил нам бесценный опыт возделывания этой замечательной культуры, и сегодня у них есть последователи в лице инвесторов Магомеда Садулаева (Дербентский завод игристых вин), Мурада Гаджиева (Дербентский коньячный комбинат) и Яхьи Гаджиева (агрохолдинг «Татляр»), которые посадили виноградники на землях нашего района и дали возможность тысячам людей иметь работу и содержать свои семьи.

Мы УБЕЖДЕНЫ, что консолидация слабых хозяйств вокруг сильных — это веление времени, примером тому — агрохолдинг «Татляр».

Серьезная проблема — логистика, хранение и переработка урожая. В этом вопросе уже есть подвижки: в Гедже и Мамедкале работают перерабатывающие предприятия, в Белиджах в ближайшей перспективе — открытие производства современного типа, а СПОК «Мир» уже заложил виноград на хранение.

АКТИВНЫ позиции нашего района в импортозамещении: достаточно сказать, что Дербентский район — в лидерах страны по поставкам ранних овощей из южной зоны (Нюгди, Белиджи, Музаим). Большое внимание уделяем выращиванию урожая в закрытом грунте. Великолепный вкус татлярской клубники из теплицы, а также помидоров и огурцов уже знаком покупателям нашей республики.

Как известно, без проблем в сельском хозяйстве не бывает. Это отсутствие сельхозтехники, нехватка поливной воды, остро стоит вопрос мелиорации. К сожалению, мы еще не научились рекламировать свой товар, нет оборотных средств. Высоки цены на химикаты. Получение кредитов в банках — тоже не легкое дело. Мы знаем все эти проблемы и методично из года в год работаем над их решением.

Хочу довести до вас, что всем формам хозяйств теперь для приобретения сельхозтехники предоставляется льготный кредит под 5%. Залогом будет сама

техника. Можете обращаться, мы окажем всестороннюю помощь для оформления и получения кредита.

У РАЙОНА хорошие перспективы по производству строительных материалов — песка и камня, есть кирпичные заводы, но вот поступления в бюджет пока нас не устраивают.

Вместе с тем, за короткое время на учет поставлено около 1000 предпринимателей, впервые проведена инвентаризация земель, оптимизированы штаты и расходы. Тем самым сообщен посыл, что настало время для честных предпринимателей, сегодня им — наша поддержка и внимание. И это только начало.

Но как говорится «Не хлебом единым жив человек». Значительную долю в экономике республики может и должен сыграть туризм. А нам есть что показать:



золотые пляжи Каспия, Великентские и Рубасские раскопки на местах древних поселений, уникальные народные промыслы и традиции народов, населяющих район, уверен, будут интересны всем.

Благодаря инвесторам начата реконструкция туристического комплекса «Золотые пески».

В ДЕРБЕНТСКОМ районе созданы все условия для полноценного обучения и воспитания подрастающего поколения. Радует положительная динамика последних лет в этом направлении.

В районе 75 образовательных учреждений (48 школ и 17 детсадов). Доля школьников района, занимающихся в первую смену, — 80% — это один из лучших показателей в республике. Функционируют 27 спортивных залов и комплексов, за счет средств муниципального бюджета введены в эксплуатацию два спортивных зала, оборудованы несколько пустующих зданий под детские сады.

В районе 36 сельских Домов культуры и клубов, 36 сельских библиотек. Функционируют две детские художественные школы и пять школ искусств.

Достаточно сказать, что число учащихся, успешно сдавших ЕГЭ по русскому языку и математике, за последние три года в Дербентском районе возрос-

ло с 84% до 92%. В 2016-2017 учебном году учащиеся 16 школ Дербентского района выдержали это испытание на все 100%, и в результате аттестаты о среднем образовании получили 92% выпускников. Активно внедряются информационно-коммуникационные технологии, осуществляется работа по созданию единого информационного пространства района. Также созданы условия для формирования безбарьерной адаптивной среды для обучения и воспитания детей с особыми образовательными потребностями.

Благодаря военному комиссару городов Дербент, Дагестанские Огни и Дербентскому району, начальнику регионального штаба ВВПОД «Юнармия» полковнику Адилю Кулиеву успешно развивается юнармейское движение.

Отрадно, что в текущем году ни один несовершеннолетний не совершил преступления.

ЗА ПОСЛЕДНИЕ годы в Дербентском районе построены 12 школ, 9 спортивных залов.

Новая участковая больница в пос. Мамедкала — одна из лучших в Южном Дагестане. Всего же в Дербентском районе шесть больниц, 13 амбулаторно-поликлинических учреждений, 23 фельдшерско-акушерских пункта — это лучший показатель медицинского обеспечения населения в Дагестане.

Проведена реконструкция четырех Дворцов культуры и спортзалов.

Все населенные пункты района газифицированы, проведена реконструкция систем теплоснабжения на 90% учреждений образования, здравоохранения, произведен капитальный ремонт 81 многоквартирного дома, ремонт дорог общего пользования протяженностью 170 км, строятся магистральные водоводы.

КРЕПКИЕ УЗЫ дружбы связывают Дербентский район с Хачмазским районом Азербайджанской Республики, постоянные встречи с бизнесменами, представителями деловых кругов дают надежду на появление новых инвесторов в нашем районе и дальнейшее укреп-

ление наших культурных связей. Мы приветствуем наших друзей из Азербайджана и Динского района Краснодарского края, принявших наше приглашение для участия в праздниках. Мира вам и процветания!

Сегодня мы все — участники Респуб-



ликанского фестиваля азербайджанской культуры «Севиндж», организованный Республиканским Домом народного творчества МК РД, администрацией и Управлением культуры МО «Дербентский район».

Богатое культурное наследие азербайджанцев, издревле компактно проживающих на этой древней земле, оказало большое влияние на традиции и быт всех народов Южного Дагестана. Это неудивительно, так как давно сложилась традиция отмечать праздники совместно со всеми братскими народами. Очередное культурное событие не станет исключением. В празднике принимают участие государственные театры: Табасаранский, Азербайджанский, Лезгинский, Дербентское музыкальное училище, Республиканская школа циркового искусства, фольклорный ансамбль «Терекеме» и исполнители азербайджанских



песен из Дербентского района.

ПРИВЕТСТВУЕМ участников и пожелаем фестивалю «Севиндж» стать традиционным!

Мы по праву гордимся нашим Дербентским районом, его славной историей, сегодняшними результатами, замечательными людьми — тружениками, верим в его будущее и сделаем все для его процветания. В этот праздничный день позвольте отдельно поблагодарить ветеранов войны и труда, уважаемых в районе аксакалов, которые внесли огромную лепту в Великую победу, восстановили народное хозяйство, вырастили достойное поколение, преумножающее славные традиции наших отцов и дедов!

В ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОТМЕЧУ, что Дербентский район всегда был правофланговым и сегодня мы работаем над возвращением этих позиций в надежде на поддержку руководства во главе с врио главы Республики Дагестан Владимиром Абулвалиевичем Васильевым.



ОДИН ДРУГОГО КРАШЕ

Уважаемые гости, дорогие земляки!

Сердечно поздравляю вас с 96-летием Дербентского района, желаю мира, добра и плодотворной работы на благо Дагестана и России! С праздником!

ГОСУДАРСТВЕННЫХ наград Республики Дагестан и Российской Федерации, почетных званий, грамот, благодарностей были удостоены работники культуры и образования, медицины, труженики сельского хозяйства, общественники.

Перед участниками праздника выступили: врио заместителя Председателя Правительства РД Билал Омаров, полномочный представитель РД в Южном территориальном округе Энрик Муслимов, депутат ИС РД Асият Алиева, врио министра сельского хозяйства и продовольствия РД Керимхан Абасов, председатель Союза Жен-

щин Дагестана Интизар Мамутаева. На празднике было отмечено положительная работа общественных организаций.

Очередную годовщину района агрофирмы встретили заметными успехами. Отраднo что, некогда отстающие хозяйства уже радуют положительными результатами, как, например, «Камах», «Низами».

КАК ГОВОРИЛИ многие участники праздника, в этом году торжества особенные. В Мамедкале выступали артисты национальных театров, исполнители песен народов Дагестана, чем всегда славилась наша республика.

Глава района вместе с гостями обошел подворья и выставочные павильоны всех агрофирм, организованные на стадионе, беседовал с людьми, спрашивал их о проблемах.

После официальных процедур начался праздник «Се-

виндж». Молодые голоса Дагестана и уже известные исполнители представили участникам праздника свои песни.

МНОГИЕ УЧАСТНИКИ, посещающие впервые праздник «Золотая осень», были приятно удивлены масштабом проведения этого праздника, в организации которого совместно с администрацией Дербентского района участвовали работники республиканских учреждений культуры, так как «Севиндж» - это республиканский праздник культуры азербайджанцев.

... Золотая осень служила декорацией для праздников, здесь были все тона багряной осени и ее живой символ в образе прекрасной девушки-горянки. Главное - радость и настроение передавались всем участникам. Спасибо всем за праздник, он удался.



Говорят участники праздника:

Мы задавали только один вопрос: «Какое впечатление произвели на вас праздники?»

Ядигар Мирзаханов - село Рукуль, директор СОШ:

- Праздник «Золотая осень», который проходит на Дербентской земле, надолго останется в нашей памяти. Он прошел, как всегда, на высоком уровне. Ста-



ло доброй традицией отмечать праздник «Золотая осень» или День Дербентского района в те дни, когда сельскохозяйственный год завершен, собран урожай зерновых, плодов и овощей, винограда. В этом году район собрал 52 тыс. тонн винограда, в следующем будет еще больше.

В этот день хочется оглянуться на прошлое нашего района, отметить достижения сегодняшнего дня и поговорить о перспективах дальнейшего развития.

Я работаю в системе образования. В школах района идет кропотливая работа по достижению качественного образования. Несмотря на многие проблемы, учителя трудятся ради детей. Многие из них сегодня являются участниками праздника. Учителя школ стараются участвовать во всех культурных мероприятиях. Есть у нас и спортивные успехи, победили олимпиад. Дербентский район по праву считается в республике одним из наиболее развитых как в хозяйственном, так и в культурном отношении, это самый крупный район Южного Дагестана, его главная житница. И праздник уже стал самым любимым торжеством детей и взрослых. Он проходит с отра-

жением элементов культуры каждого народа, проживающего на территории района. Поэтому мы сильны и наша дружба нерушима.

Ровшан Гаджимирзоев - житель села Сабнова:

- Этот праздник для меня, в первую очередь, - демонстрация дружбы народов. Представители разных национальностей собрались здесь, на стадионе пос. Мамедкала, на праздник «Золотая осень». Не только агрофирмы завершили сбор урожая, но и фермеры окрестных сел, в том числе Сабновы тоже убрали урожай с виноградных участков. Многие в селе на своих 25 сотках посадили разные сорта винограда. В Сабнове сегодня можно найти все сорта, которые произрастают в Южном Дагестане.

Перед трибуной прошли коллективы всех учреждений района, люди общаются и знако-



мятся друг с другом, обмениваются своими впечатлениями. Здесь я встретил и своих одноклассников, знакомых и родственников. Это действительно светлый и радостный праздник. Впечатления от праздника - положительные. В следующем году надеемся опять быть участником таких торжеств.

Седир Шихамедов - директор агрофирмы «Камах»:

- Сегодня праздник на дербентской земле. Я участвую в этом празднике второй год. В этом году мероприятие объединяет три праздника.

Нас радуют успехи таларцев, зидьянцев, митагинцев. И у нас этом году есть некоторые успехи. Как говорится, это



только начало. Успехи района видны во всем. Примечательно, что руководители нашей республики, своими глазами видят успехи нашего района, которых мы добились в последние годы. Мы и в этом году поработали неплохо. Думаю, в будущем и агрофирма «Камах» будет в числе передовых хозяйств. В этом нам помогает руководство района. Желаю всем жителям нашего района под руководством Магомеда Джелилова еще больших успехов и благополучия в жизни.

Расул Расулов - рабочий агрофирмы «Низами»:

- Мне больше семидесяти лет. Без работы не могу. В последние годы только слышим о плохом: на улице, по телевизору. Мы прожили свое, а что бу-



дет завтра? Народ устал от стрельбы, от террористов и от других плохих событий, которые не оставляют нас в покое в последние годы. Поэтому такие праздники нужны, они сплавляют народ, вселяют надежду. Сегодня такое радостное событие, проходит в Мамедкале - 96-летний юбилей и праздник «Золотая осень». На празднике много гостей: какой праздник без них. Желаю всем жителям района успехов

и больше радостных дней.

Сафият Абдурагимова - работница администрации села Джалган:

- Мы живем и работаем в селе Джалган, ежегодно являемся участниками праздника урожая «Золотая осень». Очень нравится праздник «Севиндж», исполнители дагестанских песен. К тому же я являюсь членом Женсовета района. И рада, что положительную работу Женсовета во главе с Айной Сеидовой отметили на этом празднике. Это очень приятный и долгожданный день, где труженики отчитываются о своей ра-



боте, о своих успехах, намечают планы на будущее. Я думаю, что такие праздники надо проводить обязательно, потому что они объединяют всех людей, имеют огромное значение в деле воспитания подрастающего поколения. Кроме всего этого этот день - возможность встретиться с друзьями.

Гусейн Яхшибаев - пред-



седатель комитета ветеранов войны и труда Дербентского района:

- Сегодняшний праздник имеет свои исторические корни. Наши парады после уборки зерновых собирались вместе, праздновали окончание сельскохозяйственных работ.

Здесь, на празднике много детей, школьников, что очень важно. Район наш интернациональный, все краски культуры можно увидеть на таких общих торжествах. Этим и сильна наша республика. Много говорят об отсутствии патриотизма у молодежи, именно такие мероприятия призваны воспитать в них чувство патриотизма. Успехи района радуют, пусть и молодые люди видят это, чтобы продолжить славные традиции Дербентского района. В этом году совпали три праздника, один другого краше. Поздравляю всех жителей с праздником.

*** Праздники завершились песнями и танцами в исполнении художественных коллективов. Особое впечатление на присутствующих произвела группа барабанщиков из Мамедкалы.



Проведение оценки условий труда

за счет средств Фонда социального страхования

Проведение специальной оценки условий труда для работодателя является дорогостоящей «процедурой», но согласно действующему законодательству необходимой.

Нарушение работодателем установленного Порядка специальной оценки условий труда на рабочих местах или ее непроведение влечет в соответствии с Кодексом об административных правонарушениях (КоАП РФ) предупреждение или наложение административного штрафа:

- на должностных лиц — от 5000 до 10 000 руб.
- на ИП — от 5 000 до 10 000 руб.
- на юридических лиц — от 60 000 до 80 000 руб.

Расходы на проведение специальной оценки условий труда могут быть компенсированы за счет части страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, перечисляемых организацией в Фонд социального страхования (ФСС).

Размер компенсации — 20% средств, внесенных организацией в Фонд социального страхования (ФСС) за прошлый год.

Финансовое обеспечение предупредительных мер осуществляется страхователем за счет сумм страховых взносов, подлежащих перечислению страхователем в Фонд в текущем финансовом году.

Если страхователь с численностью работающих до 100 человек не осуществлял в течение двух последовательных лет, предшествующих текущему финансовому году, финансовое обеспечение предупредительных мер, объем средств, направляемых таким страхователем на финансовое обеспечение указанных мер, не может превышать:

1. 20% сумм страховых взносов, начисленных им за три последовательных года, предшествующих текущему финансовому, за вычетом расходов на выплату обеспечения по указанному виду страхования;

2. сумму страховых взносов, подлежащих перечислению им в территориальный орган Фонда в текущем финансовом году.

Порядок получения разрешения ФСС РФ на финансирование специальной оценки условий труда определяют:

- Постановление Правительства РФ от 22.12.2011 № 1083 «О порядке финансового обеспечения в 2012 году предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и про-

фессиональных заболеваний работников и санаторно-курортного лечения работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами»;

- Приказ Минтруда России от 10.12.2012 № 580н «Об утверждении Правил финансового обеспечения предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников и санаторно-курортного лечения работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами».

Страхователь обращается с заявлением о финансовом обеспечении предупредительных мер в территориальный орган Фонда по месту своей регистрации до 1 августа текущего календарного года. Заявление представляется страхователем или лицом, представляющим его интересы, на бумажном носителе или в форме электронного документа.

К заявлению прилагаются:

1. План финансового обеспечения предупредительных мер в текущем календарном году (Приложение к Приказу Минтруда от 10.12.2012 № 580н), разработанный с учетом Перечня мероприятий по улучшению условий труда и (или) коллективного договора, с указанием суммы финансирования.

2. Копия Перечня мероприятий по улучшению условий труда (разрабатывается по результатам СОУТ) и (или) копия коллективного договора с представителем органом работников.

3. Копия Приказа о создании комиссии по проведению специальной оценки условий труда.

4. Копия гражданско-правового договора с организацией, проводящей специальную оценку, с указанием количества рабочих мест и стоимости проведения.

Отказ в финансовом обеспечении предупредительных мер возможен при:

- представлении неполного комплекта документов или недостоверной информации;
- наличии недоимки по уплате страховых взносов, пени и штрафов, не погашенных на день подачи заявления;
- полном распределении средств на финансовое обеспечение предупредительных мер на текущий год.

Решение о финансировании или об отказе принимается территориальным органом ФСС в течение 10 рабочих дней, оформляется приказом и в течение 3 рабочих дней направляется страхователю.

ГКУ РД ЦЗН МО
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

Приложение
к протоколу публичных слушаний от 31.08.2017 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по проведению публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:07:000003:2059 площадью 1500 кв.м., расположенного на территории с/п «село Геджух» Дербентского района.

31 августа 2017 г.

Комиссия, назначенная распоряжением главы администрации Дербентского района от 01.08.2017 г. № 693 по проведению публичных слушаний, провела публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:07:000003:2059, площадью 1500 кв.м, с вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «предпринимательство».

На публичных слушаниях присутствовали 6 человек.

Замечаний не поступило.

На основании результатов публичных слушаний комиссией вынесено следующее решение:

1. Единственно одобрить предложенное заявление Магомедова Магомеда Гасанкадиевича об изменении вида разрешенного использо-

вания земельного участка, с кадастровым номером 05:07:000003:2059, площадью 1500 кв.м, с вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «предпринимательство», расположенного на территории с/п «село Геджух» Дербентского района.

2. Публичные слушания считать состоявшимися с положительным результатом

3. Опубликовать настоящее заключение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МР Дербентский район в сети «Интернет».

Председатель комиссии
Гаджимурадов А. Ш.
Секретарь комиссии Ширалиев А. Ш.
Члены комиссии Хасриданов М. А.,
Байрамов М. З., Ходжаев З. С.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

МБУ «Управление земельных и имущественных отношений»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

18.10.2017 г. № 196

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи нежилого здания и земельного участка

Администрация муниципального района «Дербентский район» РД проводит аукцион на право заключения договора купли-продажи нежилого здания и земельного участка.

Лот № 1

Нежилое здание вместе с земельным участком. Объект расположен по адресу: РД, Дербентский район, село Берикей.

Наименование: молочно-товарная ферма (коровник). Кадастровый номер — 05:07:000013:200. Назначение: не-жилое здание. Общая площадь — 1571,7 кв.м.

Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Дербентский район, село Берикей, кадастровый номер — 05:07:000057:104, площадь земельного участка — 60000 кв.м., категория земельного участка — «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование — «для размещения животноводческой фермы».

Начальная (минимальная) цена договора: 292 146 руб., в том числе стоимость земельного участка 166 800 руб. Сумма задатка (20%) от начальной (минимальной) цены договора — 58 430 руб. Шаг аукциона (3%) — 8765 руб.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Организатором аукциона является МБУ «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район». Адрес фактического местонахождения организатора: РД, г. Дербент ул. Гагарина 23, МБУ «Управление земельных и имущественных отношений». Режим работы: с 09:00 до 18:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов местного времени. Юридический адрес организатора совпадает с фактическим адресом.

Адрес приема заявок: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, 23, администрация МР «Дербентский район», МБУ «Управление земельных и имущественных отношений».

Дата и время начала приема заявок для участия в аукционе: 23.10.2017 г. с 11.00. Дата окончания приема заявок: 17.11.2017 г. в 18.00.

Аукцион будет проводиться 24.11.2017 г. в 10.00 по местному времени по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, 23, малый зал.

Для наведения дополнительной информации о предмете аукциона, об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, форме заявки, условиях договора купли-продажи претенденты могут обратиться по месту приема заявок по адресу: РД, Республика Дагестан, Дербентский район, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23, в МБУ «Управление земельных и имущественных отношений», либо в сети Интернет на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, сайте администрации муниципального района «Дербентский район» www.derbayon.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

18.10.2017 г. № 197

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 49 лет

Администрация муниципального района «Дербентский район» в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального района «Дербентский район», сообщает о предстоящем проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Республика Дагестан, Дербентский район, село Татляр; кадастровый номер — 05:07:000055:150, категория земельного участка — «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование — «для закладки многолетних насаждений», площадь земельного участка — 10000 кв. м.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок (начальная цена предмета аукциона) — 889,60 руб. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») — 3 % от начального размера ежегодной арендной платы. Размер задатка: 20 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Организатором аукциона является МБУ «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район». Адрес фактического местонахождения организатора: РД, г. Дербент,

ул. Гагарина, 23, МБУ «Управление земельных и имущественных отношений». Режим работы: с 09:00 до 18:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов. Юридический адрес организатора совпадает с фактическим адресом.

Адрес приема заявок: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, 23, администрация МР «Дербентский район», МБУ «Управление земельных и имущественных отношений».

Дата и время начала приема заявок для участия в аукционе: 20.10.2017 г. с 10.00. Дата окончания приема заявок: 15.11.2017 г. в 18.00.

Аукцион будет проводиться 21.11.2017 г. в 10.00 по местному времени по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, 23, малый зал.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Для наведения дополнительной информации о предмете аукциона, об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, форме заявки, условиях договора аренды претенденты могут обратиться по месту приема заявок по адресу: РД, Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23, в МБУ «Управление земельных и имущественных отношений», либо в сети Интернет на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, сайте администрации муниципального района «Дербентский район» www.derbayon.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

18.10.2017 г. № 198

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

Администрация муниципального района «Дербентский район» в соответствии со статьями 39.3, 39.4, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального района «Дербентский район», проводит аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: РД, Дербентский район, село Хазар. Кадастровый номер — 05:07:000000:1558, площадь земельного участка — 500 кв.м., категория земельного участка — «земли населенных пунктов», разрешенное использование — «для строительства дачного домика». Начальная цена земельного участка (начальная цена предмета аукциона) — 57815 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») — 3 % от начальной цены земельного участка. Размер задатка: 20 % от начальной цены земельного участка.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Организатором аукциона является МБУ «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район». Адрес фактического местонахождения организатора: РД, г. Дербент,

ул. Гагарина, 23, МБУ «Управление земельных и имущественных отношений». Режим работы: с 09:00 до 18:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов местного времени. Юридический адрес организатора совпадает с фактическим адресом.

Адрес приема заявок: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, 23, администрация МР «Дербентский район», МБУ «Управление земельных и имущественных отношений».

Дата и время начала приема заявок для участия в аукционе: 20.10.2017 г. с 10.00. Дата окончания приема заявок: 15.11.2017 г. в 18.00.

Аукцион будет проводиться 21.11.2017 г. в 10.30 по местному времени по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, 23, малый зал.

Для наведения дополнительной информации о предмете аукциона, об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, форме заявки, условиях договора купли-продажи претенденты могут обратиться по месту приема заявок по адресу: РД, Республика Дагестан, Дербентский район, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23, в МБУ «Управление земельных и имущественных отношений», либо в сети Интернет на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, сайте администрации муниципального района «Дербентский район» www.derbayon.ru.

Начальник МБУ «Управление земельных и имущественных отношений» администрации МР «Дербентский район»
М.БАЙРАМОВ

УТОЧНЕНИЕ

В №91 газеты в статье «Не забывай меня» в первом абзаце следует читать «книга азербайджанского автора Сафийат Джалганской».

Газета зарегистрирована Северо-Кавказским территориальным управлением министерства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовой информации г. Ростов. № ПИ №10-4795 от 24 июля 2002 г.	Авторы материалов несут ответственность за точность приведенных фактов. За содержание рекламы и объявлений редакция ответственности не несет. Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов.	Адрес редакции: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 35. Адрес издателя: 368600, г. Дербент, ул. Гагарина, 23. Подписной индекс газеты 51339. Тел./факс. гл. редактора - 4-70-16, ответсекретаря и корреспондентов 4-83-91. e-mail: derbentskieizvestiya@rambler.ru	Газета выходит с 1918 г. Реклама публикуется по договорным ценам. Газета сверстана и отпечатана в ООО «Типография-М» по адресу: 368600, г. Дербент, ул. С.Курбанова, 25. По вопросам качества печати обращаться в ООО «Типография-М»	Главный редактор Т.Г. МУСАИДОВА Газета выходит 104 раза в год по вторникам и пятницам. Подписано в печать в 14 часов. Фактическое время - 14 часов. Цена в розницу - свободная Тираж 1507 Заказ №
---	---	--	---	---