

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения "сельсовет Чинарский" Дербентского района.

Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Чинарский» Дербентского район РД, утвержденный решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 04.04.2024 года №23/9 и утвержденный решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 09.02.2023 года №12/4, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Республики Дагестан и нормативным актам муниципального района «Дербентский район», в связи, с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

Предмет публичных слушаний: Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «сельсовет Чинарский» Дербентского района РД, утвержденный решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 04.04.2024 года №23/9 и Правил землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Чинарский» Дербентского района РД, утвержденный решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 09.02.2023 года №12/4 путем включения земельных участков 05:07:000068:377, 05:07:000068:376, 05:07:000068:372, 05:07:000069:1261 находящийся в территориальной зоне СХ-3 (Зона сельскохозяйственных угодий), в зону П (Производственная зона) в карту градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории поселения Правил землепользования и застройки и в карту функциональных зон поселения сельского поселения «сельсовет Чинарский», в связи с тем, что на земельные участки с кадастровыми номерами 05:07:000068:377, 05:07:000068:376, 05:07:000068:372, 05:07:000069:1261 выдано заключение ФГБУ Государственный центр агрохимслужбы Министерства сельского хозяйства о нецелесообразности использования под сельскохозяйственное назначение.

Учитывая, что по проекту замечаний и предложений не поступило, заслушав выступления участников публичных слушаний решили:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельского поселения «сельсовет Чинарский» Дербентского район РД, утвержденный решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 04.04.2024 года №23/9 и утвержденный решением Собрании депутатов муниципального района «Дербентский район» от 09.02.2023 года №12/5 путем включения земельного участка 05:07:000069:1088, находящийся в территориальной зоне СХ-3 (Зона сельскохозяйственных угодий), в зону П (Производственная зона) в карту градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории поселения Правил землепользования и застройки и в карту функциональных зон поселения сельского поселения «сельсовет Чинарский», в

связи с тем, что на земельные участки с кадастровыми номерами 05:07:000068:377, 05:07:000068:376, 05:07:000068:372, 05:07:000069:1261 выдано заключение ФГБУ Государственный центр агрохимслужбы Министерства сельского хозяйства о нецелесообразности использования под сельскохозяйственное назначение, считать состоявшимися.

2.Одобрить проект внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельского поселения «сельсовет Чинарский» Дербентского район РД.

3.Направить проект внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельского поселения «сельсовет Чинарский» Дербентского район РД в ФГИС ТП для проведения дальнейших процедур по согласованию и утверждению.

4. Заключение по результатам публичных, опубликовать в газете «Дербентский Известия» и разместить на сайте администрации Дербентского района.

Кехлеров В.Р.

Ибрагимов В.Ф.

Марданова А.Ф.

Ширалиев А.Ш.

Шихахмедов М.С.