

 РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

 АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

 «ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

МБУ «Управление земельных и имущественных отношений»

368600, РД, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23, email: zemkom05@mail.ru, тел. 8 (240) 4-43-41

20 февраля 2017 г. № 15

 ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков сроком на 10 лет»

 Администрация муниципального района «Дербентский район» в соответствии со статьями 39.6, 39.7, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, руководствуясь Уставом Муниципального района «Дербентский район», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, сообщает о предстоящем проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Начальная цена предмета аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков установлена на основании Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, утверждённого Решением собрания депутатов МР «Дербентский район» от 16.09.2015 г. № 47/5, с изменениями от 16.11.2016 г. за №2/4. По результатам аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков определяется ежегодный размер арендной платы.

 Лот № 1

 Земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Республика Дагестан, Дербентский район, село Падар.

кадастровый номер - 05:07:000058:132;

площадь земельного участка – 5501 кв. м.;

категория земельного участка - «Земли населенных пунктов»;

разрешенное использование - «Для размещения и строительства рынка»;

 Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок (начальная цена предмета аукциона) – 212 545 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 3 % от начального размера ежегодной арендной платы.

Размер задатка: 20 % от начального размера ежегодной годовой арендной платы за земельный участок.

Лот № 2

 Земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Республика Дагестан, Дербентский район, на территории сельского поселения «село Падар».

кадастровый номер - 05:07:000058:91;

площадь земельного участка – 2001 кв. м.;

категория земельного участка - «Земли сельскохозяйственного назначения»;

разрешенное использование - «Для реализации сельскохозяйственной продукции»;

 Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок (начальная цена предмета аукциона) – 147 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 3 % от начального размера ежегодной арендной платы.

Размер задатка: 20 % от начального размера ежегодной годовой арендной платы за земельный участок.

 Организатором аукциона является МБУ «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район». Адрес фактического местонахождения организатора: РД, г. Дербент ул. Гагарина 23, МБУ «Управление земельных и имущественных отношений». Режим работы: с 09:00 до 18:00 часов, перерыв с 13:00 до 14:00 часов. Юридический адрес организатора совпадает с фактическим адресом.

Адрес приёма Заявок: Республика Дагестан г. Дербент ул. Гагарина 23, Администрация МР «Дербентский район», цокольный этаж МБУ «Управление земельных и имущественных отношений».

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Аукцион будет проводиться 27 марта 2017 г. в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина 23, малый зал.

Дата и время начала приёма заявок для участия в аукционе 22 февраля 2017 г. с 10 часов 00 минут. Дата окончания приёма заявок – 21 марта 2017 г. в 18.00.

Для наведения дополнительной информации о предмете аукциона, об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, формы заявки, условиями договора аренды Претенденты могут ознакомиться по месту приёма заявок по адресу: РФ, Республика Дагестан, Дербентский район, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23 в МБУ «Управление земельных и имущественных отношений», цокольный этаж, либо в сети «Интернет» на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, администрации Муниципального района «Дербентский район» - www.derbrayon.ru.

Начальник МБУ «Управление

земельных и имущественных отношений»

Администрации МР «Дербентский район» Байрамов М.З.