



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» марта 2026г.

№ 61

О назначении и публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000179:168

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Каспийская Лоза» от 23.03.2026, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки сельского поселения «село Митаги-Казмаляр» муниципального района «Дербентский район» Республики Дагестан, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального района «Дербентский район» от 21.06.2021 № 40/28 и Уставом муниципального образования «Дербентский район»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000179:168 площадью 98 979 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: туристическое обслуживание, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Дербентский район, сельское поселение «село Митаги-Казмаляр», в границах территориальной зоны Р2 «Зона рекреационного назначения» (далее – вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений (м) - 3/15;

2. Организацию публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000179:168 возложить на комиссию по землепользованию, утвержденная постановлением администрации муниципального района «Дербентский район» от 22.03.2022 №72 (в редакции от 25.09.2025 №176) (далее – комиссия).

3. Публичные слушания провести на всей территории сельского поселения «село Митаги Казмаляр» Дербентского района Республики Дагестан.

4. Место, дату и время проведения публичных слушаний определить: в здании администрации муниципального района «Дербентский район», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дербент, ул. Гагарина, 23, 16:00 часов, 24 апреля 2026 года.

5. Комиссии:

5.1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000179:168;

5.2. Подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать их в установленном законом порядке;

6. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу могут быть представлены заинтересованными лицами в Комиссию в письменной форме по адресу: Республика Дагестан, город Дербент, ул. Гагарина, д.23, в здании администрации Дербентского района, до 24 апреля 2026 года.

7. Настоящее постановление разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Дербентского района (<https://derbrayon.ru>) и опубликовать в газете "Дербентские известия".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Дербентский район» Эмиргамзаева С.Г.

Глава муниципального района
«Дербентский район»



Handwritten signature in blue ink.

Э.Р. Аллахвердиев