



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» октября 2025г.

№ 206

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 05:07:000077:7824 и 05:07:000077:7825

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Гасанова Казанфара Алекперовича №1770-з от 20.10.2025 г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Правил землепользования и застройки сельского поселения «село Сабнова», утвержденного решением собрания депутатов МР «Дербентский район» от 26.01.2021 г. № 37/7 и Уставом муниципального образования «Дербентский район», **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 05:07:000077:7824 и 05:07:000077:7825, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Магазины, расположенного по адресу: Республика Дагестан, муниципальный район Дербентский, сельское поселение "село Сабнова", в границах территориальной зоны – Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (далее – вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров).

Испрашиваемое заявителем отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: уменьшить минимальный отступ от границ земельного участка

до проектируемого объекта с Севера и Юга до 0 метра на земельных участках с кадастровыми номерами 05:07:000077:7824 и 05:07:000077:7825.

2. Организацию публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 05:07:000077:7824 и 05:07:000077:7825, возложить на Комиссию по землепользованию, утвержденную постановлением администрации муниципального района «Дербентский район» от 22.03.2022 №72, в редакции от 30.05.2024 №136 (далее – Комиссия).

3. Публичные слушания провести на всей территории Дербентского района Республики Дагестан.

4. Место, дату и время проведения публичных слушаний определить в здании администрации Дербентского района, расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Гагарина, д. 23, 16:00 часов, 17.11.2025 года.

5. Комиссии:

5.1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 05:07:000077:7824 и 05:07:000077:7825;

5.2. Подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать их в установленном законом порядке;

6. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу могут быть представлены заинтересованными лицами в Комиссию в письменной форме по адресу: Республика Дагестан, город Дербент, ул. Гагарина, д.23, в здании администрации Дербентского района, до 17.11.2025.

7. Настоящее постановление разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Дербентского района (<https://derbrayon.ru>) и опубликовать в газете "Дербентские известия".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дербентского района Кехлерова В.Р.

Глава муниципального района
«Дербентский район»

Рагимов М.Г.